



月額費用	
家賃	38,000 円
共益費	3,500 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	469 円
小計	47,369 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	12,750 円
賃貸保証料◆	23,450 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	100,000 円

物件概要	
所在地	福井県三方上中郡若狭町井ノ口27号20番
間取り	1K
専有面積	25.92㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1997/02/01
構造	木造
最寄り駅	上中
通学区	若狭町立三宅小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要※上水道料は共益費に含む※駐車場1台付※冬季、駐車区画が雪置き場になった場合は敷地内に駐車可能※区費実費

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き、単身者(限定)、学生(歓迎)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室8.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

