



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取4丁目2-28
間取り	2DK
専有面積	58.21㎡
種別	アパート
総戸数	1
階/階建	1/2
築年月日	1996/04/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要です※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です※ペット飼育不可※駐車場1台付/2台目3000円(税別)空き確認要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 8.3帖 / 洋室5.3帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	58,000円
共益費	0円
CATV基本1利用料	1,650円
区費	600円
安心サポート	1,650円
プラン基本料・管理費	2,100円
賃貸保証料	640円
<b>小計</b>	<b>64,640円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	2,200円
賃貸保証料◆	32,000円
室内清掃費用	44,000円
鍵交換費用	19,800円
入区費	1,000円
水道開閉柱	1,000円
<b>小計</b>	<b>100,000円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000円
<b>小計</b>	<b>11,000円</b>

