



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取1丁目8-24
間取り	1K
専有面積	24.71㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	1/2
築年月日	1997/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	雲浜小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、インターネット使用料(無料)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室7.0帖

月額費用	
家賃	46,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	200 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
月額賃貸保証料	535 円
<b>小計</b>	<b>54,035 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	50,600 円
賃貸保証料◆	26,750 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
<b>小計</b>	<b>143,150 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします  
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただけます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただけます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として50000円必要です※駐車場1台付※来客用駐車場有※インターネット無料(10G・高速インターネット)入居時に申し込みが必要※ルーターはネット会社にて無償で貸出しがあります。設定など詳細はネット会社へ確認ください

